

**Haus 11 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven**

## *Erdgeschoss*

<i>Flur</i>	<i>ca. 2,68 m<sup>2</sup></i>
<i>HAR</i>	<i>ca. 2,64 m<sup>2</sup></i>
<i>Küche</i>	<i>ca. 8,22 m<sup>2</sup></i>
<i>Terrasse</i>	<i>ca. 6,05 m<sup>2</sup></i>
<i>WC</i>	<i>ca. 1,52 m<sup>2</sup></i>
<i>Wohnen</i>	<i>ca. 34,58 m<sup>2</sup></i>
<b><i>Gesamtfläche</i></b>	<b><i>ca. 55,69 m<sup>2</sup></i></b>

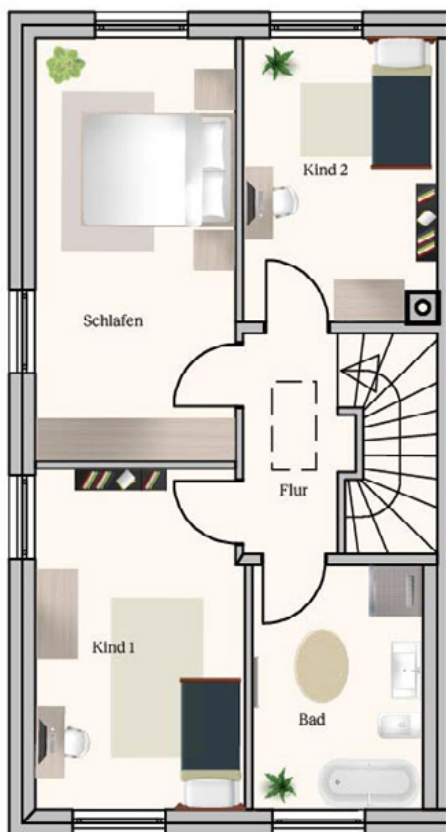
*Grundstücksgröße* ca. 246 m<sup>2</sup>





Haus 11 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

## 1. Obergeschoss



Bad	ca. 8,23 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 3,92 m <sup>2</sup>
Kind 1	ca. 12,87m <sup>2</sup>
Kind 2	ca. 10,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15,44 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 50,46 m<sup>2</sup></b>

Grundstücksgröße ca. 246 m<sup>2</sup>





Haus 11 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

## Zusammenstellung

Erdgeschoss WF ca. 55,69 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss WF ca. 50,46 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche ca. 106,15 m<sup>2</sup>**

Grundstücksgröße ca. 246 m<sup>2</sup>



*Ihr persönlicher Ansprechpartner*



**Nico Kalf**

VERTRIEB/SENIOR IMMOBILIENBERATER

Immobilienbewerter (DIA)

Betriebswirt, Bachelor of Arts

N.KALF@BECKERIMMOBILIEN.INFO

Tel. 0228 967696 13