



**Haus 5 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven**

## *Erdgeschoss*

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| <i>Flur</i>                | <i>ca. 2,68 m<sup>2</sup></i>         |
| <i>HAR</i>                 | <i>ca. 2,64 m<sup>2</sup></i>         |
| <i>Küche</i>               | <i>ca. 8,22 m<sup>2</sup></i>         |
| <i>Terrasse</i>            | <i>ca. 6,05 m<sup>2</sup></i>         |
| <i>WC</i>                  | <i>ca. 1,52 m<sup>2</sup></i>         |
| <i>Wohnen</i>              | <i>ca. 34,58 m<sup>2</sup></i>        |
| <b><i>Gesamtfläche</i></b> | <b><i>ca. 55,69 m<sup>2</sup></i></b> |

*Grundstücksgröße*     *ca. 246 m<sup>2</sup>*





Haus 5 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

## 1. Obergeschoss

Bad ca. 8,23 m<sup>2</sup>

Flur ca. 3,92 m<sup>2</sup>

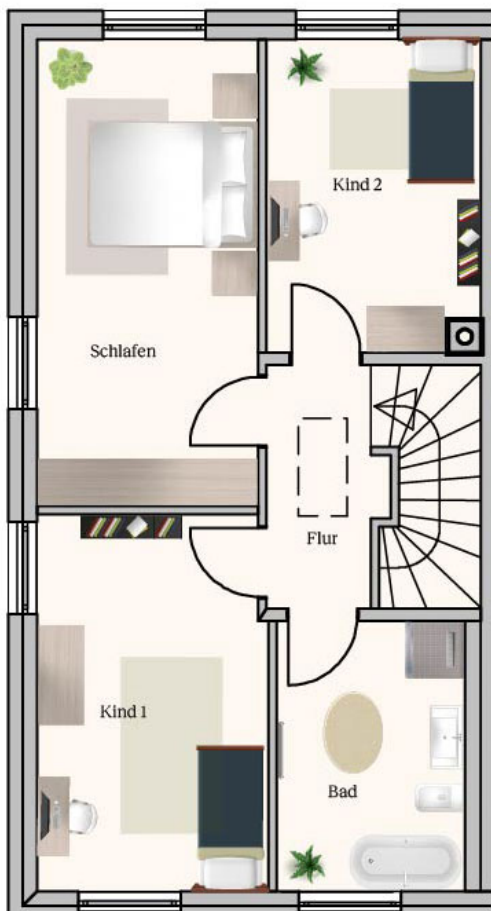
Kind 1 ca. 12,87m<sup>2</sup>

Kind 2 ca. 10,00 m<sup>2</sup>

Schlafen ca. 15,44 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche ca. 50,46 m<sup>2</sup>**

Grundstücksgröße ca. 246 m<sup>2</sup>





Haus 5 Typ Pinova - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

## Zusammenstellung

Erdgeschoss WF ca. 55,69 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss WF ca. 50,46 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche** ca. 106,15 m<sup>2</sup>

Grundstücksgröße ca. 283 m<sup>2</sup>



*Ihr persönlicher Ansprechpartner*



**Nico Kalf**

VERTRIEB/SENIOR IMMOBILIENBERATER

Immobilienbewerter (DIA)

Betriebswirt, Bachelor of Arts

N.KALF@BECKERIMMOBILIEN.INFO

Tel. 0228 967696 13